



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

ŽUPAN

KLASA: 024-01/21-01/1

URBROJ: 2186-02/1-26-1

Varaždin, 22. svibnja 2026.

**VIJEĆNICIMA ŽUPANIJSKE SKUPŠTINE
VARAŽDINSKE ŽUPANIJE**

**PREDMET: Odgovor na pitanje vijećnika Županijske skupštine
LOVRE LUKAVEČKOG i MARKA BLAŽUNAJA,
- dostavlja se**

Na sjednici Županijske skupštine Varaždinske županije održanoj 3. ožujka 2026. godine, vijećnici Županijske skupštine **LOVRO LUKAVEČKI i MARKO BLAŽUNAJ**, postavili su pitanja koja se daju u citatu:

Lovro Lukavečki:

„Moje pitanje usmjereno je aktualnom županu. Na inicijalnom sastanku između Grada Varaždina i Varaždinske županije dogovoreno je da će Grad Varaždin krenuti u izradu idejnog projekta za izgradnju novog doma za umirovljenike na području Grada. Zanima me, možete li reći zašto se Varaždinska županija još uvijek nije odazvala na poziv Grada Varaždina za nastavkom sastanka koji je upućen otprilike prije dva tjedana, koliko mi je poznato?“

Marko Blažunaj:

„Moje pitanje odnosi se na postojeći Dom za starije u Zavojnoj kojem je osnivač Varaždinska županija. Naime, zanima me, planirate li proširiti kapacitete postojećeg Doma na toj lokaciji, te postoje li ikakvi razgovori ili pregovori vezani uz zemljište i parcele u neposrednoj blizini Doma? Ako da, u kojoj je to fazi i hoće li o tome biti pravodobno informirana javnost“

ODGOVOR:

Kao što vam je poznato Varaždinska županija trenutno je u velikom investicijskom ciklusu dogradnje i izgradnje 21 školsko sportske dvorane. Cijeli taj ciklus planiramo zaokružiti i završiti u roku od naredne tri godine.

Paralelno s naprijed navedenim pripremamo se za izgradnju mreže domova umirovljenika. Stoga u narednom razdoblju planiramo izraditi projektno tehničku

dokumentaciju potrebnu za izgradnju mreže domova umirovljenika na području Varaždinske županije.

Lokacije namijenjene naprijed navedenom u visokoj su razini pripremljenosti kako prostorno planski tako i infrastrukturnom opremljenošću čime bi se u vrlo kratkom vremenskom roku moglo osigurati širenje kapaciteta smještaja za umirovljenike i osobe starije životne dobi.

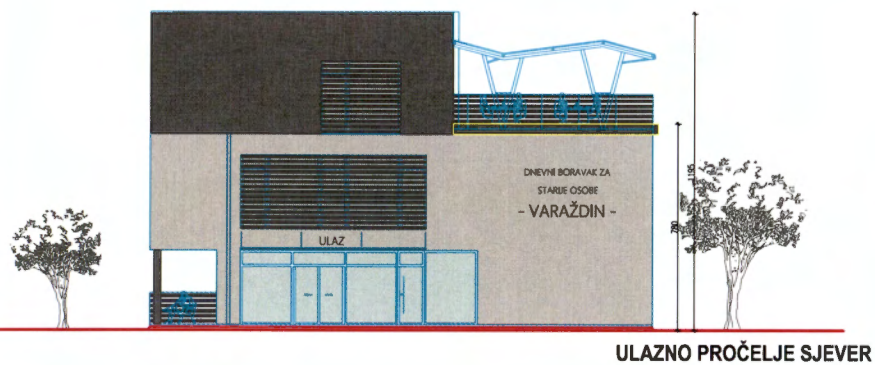
- 1) Za sada se razmatraju dvije lokacije i to na području Grada Novog Marofa č.k.br. 2287/2 i 2285/1 k.o. Novi Marof, a koje su u vlasništvu Grada Novog Marofa, ukupne površine čestica 3174 m², te na području Općine Trnovec Bartolovečki č.k.br. 7/3 k.o. Trnovec, vlasništvo Općine Trnovec Bartolovečki, površine 170020 m².
- 2) Potom, Varaždinska županija u pripremi je realizacije projekta Regionalnog centra za skrb i smještaj starijih osoba s neurokognitivnim poremećajima uz postojeći Dom za starije i nemoćne osobe Varaždin, a sve radi povećanja dostupnosti i kvalitete socijalne skrbi na području Varaždinske županije (skica pročelja i slike idejnog rješenja u prilogu su ovog odgovora).

Naime, skrb o oboljelima od Alzheimerove bolesti i drugih demencija podrazumijeva korisnike kojima je potreban pojačan nadzor te je potrebno zadovoljiti sigurnosne zahtjeve sukladno Pravilniku o mjerilima za pružanje socijalnih usluga. Specijalizirana jedinica planira se na lokaciji postojećeg Doma za starije i nemoćne osobe, obzirom da već u Domu postoje organizacijski i infrastrukturni kapaciteti, a čime bi se iskoristila prednost postojeće lokacije za dogradnju Regionalnog centra za skrb i smještaj starijih osoba sa neurokognitivnim poremećajima „NeuroCare“, kao i za pružanje adekvatne zdravstvene i socijalne skrbi te bolje kvalitete života korisnika.

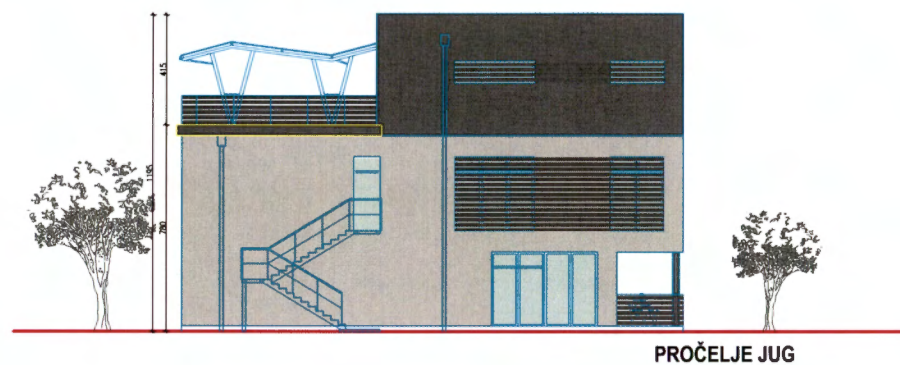
Nadalje, u Proračunu Varaždinske županije kao i u Planu nabave Varaždinske županije za 2026. godinu osigurana sredstva u iznosu od 80.000,00 eur za usluge izrade projektne dokumentacije za dogradnju doma za starije i nemoćne osobe Varaždin na trenutnoj lokaciji.

- 3) Što se tiče planova Grada Varaždin za izgradnju doma umirovljenika na području Grada, naravno da projekt podržavamo. Kao primjer dobre prakse navodim izgradnju doma umirovljenika u Općini Sveti Đurđ koja je bila prijavitelj i nositelj investicije. Ukoliko je Općina Sveti Đurđ koja je barem 10 puta manjih financijskih kapaciteta mogla prijaviti i izgraditi takav dom za umirovljenike, pretpostavljamo da će projekt realizirati i Grad Varaždin. Na kraju, izražavamo žaljenje što se Grad Varaždin nije prijavio na Poziv Ministarstva rada, mirovinskoga sustava, obitelji i socijalne politike „Izgradnja i opremanje centara za starije osobe (izvaninstitucijske i institucijske usluge)“, kod poziva: NPOO.C4.3.R3-I4.01 gdje je maksimalni iznos bespovratnih sredstava bio 6.138.429,89 eur. Točkom 2.7. Uputa za prijavitelje bilo je utvrđeno da su se na Poziv mogli javiti samo gradovi i općine „Prihvatljivi prijavitelji za sufinanciranje izgradnje centara za starije osobe su jedinice lokalne samouprave na području Republike Hrvatske prema Zakonu o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi i Zakonu o Gradu Zagrebu .





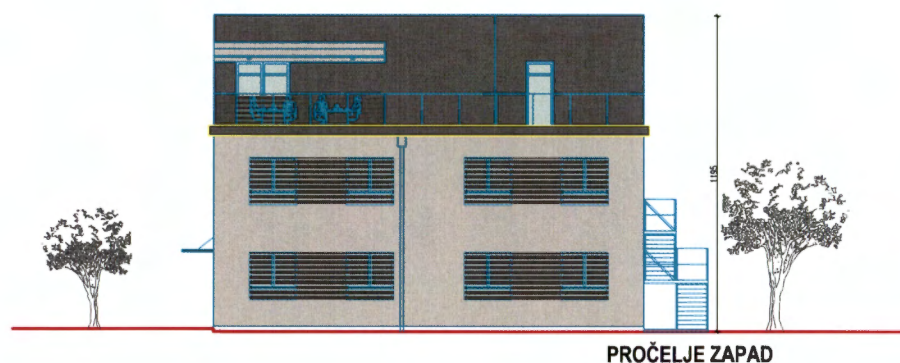
ULAZNO PROČELJE SJEVER



PROČELJE JUG




PROČELJE ISTOK



PROČELJE ZAPAD





NeuroCare - VARAŽDIN

Regionalni centar za skrb i smještaj starijih osoba
s neurokognitivnim poremećajima

